

Kontrakt avseende lägenhet 108/1604

Stockholm den 22 december 2013

Vid arbetena i lägenheten 108/1604, Mikael Möller, Kampementsgatan 34 skall följande moment beaktas/utföras:

1. Badrumsgolv och toalettgolv skall ha antracitgrå klinkers dvs samma typ som nu finns på toaletten.
2. Bredbandskabeln och bredbandskontakten till sovrum (1), som har utgång mot hallen, skall dras genom garderoberna respektive placeras enligt innehavarens anvisningar.
3. En av SKB bekostad person bistår vid nedtagning och uppsättning av taklamporna.
4. Inga el-doslock skall synas i sovrum (2) efter genomförd elkabeldragning. I värsta fall tapetseras rummet om på SKBs bekostnad enligt innehavarens anvisningar.
5. Vid uppborrande av nya hål för radiator i sovrum (1) skall golvet vara centrerat.
6. Vid uppborrande av nya hål för radiator i köket skall, om så erfodras, ny klinkers läggas runt dessa hål.
7. Vid fasadarbetena skyddades ej balkonginglasningen annat än delvis. Om rutor repats, på grund av denna eller annan underlåtenhet, ersätts de med nya.
8. När det gäller elarbeten skall de av mig bekostade och installerade kontakterna och centralen återlämnas i oskadat skick. Det går en speciell kabel till kontakten vid fönstret i vardagsrummet och denna har sin egen säkring. Detta skall gälla även efter nyinstallationen.
9. I tvättutrymmet skall efter reovering återuppsättas rör för hängning av kläder i enlighet med innehavarens anvisningar (i princip som nu).
10. I tvättutrymmet är idag förberett för inneboende (dvs extra röranslutning med avstängningsventil) skall även vara så efter genomfört stambyte.
11. Gardinskenor och dylika småsaker återställs i ursprungligt skick.
12. Lägenheten skall efter arbetena allergisaneras (i detta fall från betongdamm, byggdamm och övriga byggrester) på så sätt att samtliga väggar och tak avtorkas/rengöres med tex en fuktig microfiberduk.

Stockholms kooperativa Bostadsförening, 702001-1735

Johan Jarding