

den 24 januari 2009

SKB  
Föreningsstämman 2009

## Motion angående § 46

I stadgarna § 46 Likvidation står följande text

*Om föreningen träder i likvidation skall föreningens behållna tillgångar fördelas mellan medlemmarna i förhållande till deras inbetalda insatser.*

Detta innebär att de som nyligen erhållit en bostad och då betalat en insats på 200 000 kronor får tillgodgöra sig en större andel av föreningens tillgångar än de som 1963 betalade en insats om 13 500. Huruvida detta är en medveten handling av styrelsen eller ej kan man fundera över. Klart är dock att vid en likvidation kommer gamla medlemmar att stå med lång näsa.

Lika klart är att insatsen 1963 idag (2007) motsvaras av en insats om

$$13\,500 \times \frac{3\,543}{276} = 173\,300 \text{ kronor.}$$

(källa SCB, Byggnadsutvecklingen 1963-2007). Lagtexten

*Kap 7, 16 § Föreningsstämman får inte fatta beslut som är ägnade att bereda otillbörlig fördel åt en medlem eller någon annan till nackdel för föreningen eller annan medlem.*

tog fullmäktige uppenbarligen inte hänsyn till vid befästandet av de nya stadgarna den 29 augusti 2007.

Däremot passade man (2008) på att dels belöna sig själva med 15.5 procent i arvodeshöjning tillika införande av en indexering av arvodena.

Därmed har, såvitt jag kan bedöma, fullmäktige under minst två tillfällen gjort sig skyldig till lagöverträdelse.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår jag att stämman beslutar

**att** texten i § 46 Likvidation ändras till:

Om föreningen träder i likvidation skall föreningens behållna tillgångar fördelas mellan medlemmarna i förhållande till deras inbetalda insatser *efter uppjustering med byggkostnadsindex*.<sup>1</sup>

Mikael Möller

---

<sup>1</sup>SCB, Byggnadsutvecklingen index 1939=100.

---