

## OM SKBs NYA HEMSIDA

SKBs nya hemsida tillför en del bra funktionalitet så som motionsdatabasen och möjlighet att se sin nuvarande turordning på en lägenhet. I det stora hela känns det dock alldeles för magert. Det har gått lång tid utan någon riktigt påtagligt resultat mer än ett nytt utseende på hemsidan. Inte heller verkar det som systemet provats ut riktigt innan det satts i drift.

Exempel på upplevda brister i nuvarande system:

1. Prestandan är inte vad den borde vara med långa fördröjningar vid laddningen av vissa sidor. Detta förvånar lite med tanke på vad som i sammanhanget måste ses som låg belastning med relativt få inloggningar. Har man inte bråttom kanske man kan leva med detta, men det bådär inte gott för framtiden när ny funktionalitet läggs till.
2. Under "Sök bostad" har man valt en udda teknisk lösning på navigeringen som gör att webläsarens normala funktioner för att gå framåt och bakåt sätt ur spel och det går inte heller att spara en länk till en viss lägenhet bland sina favoriter då det inte finns någon riktig adress (url) till respektive lägenhet.
3. Webbsidans kod är inte programmerad korrekt eller modernt, och förstasidan genererar ensam 26 felmeddelanden i W3C:s officiella validator för HTML, något som inte tyder på ett fackmässigt utförande.

Exempel på funktionalitet som vi tycker saknas:

11. Möjlighet att felanmäla fel utanför den egna lägenheten. Denna möjlighet fanns förut, men har försvunnit.
12. Utbyggda statistikfunktioner för att visa t.ex. antalet omflyttningar i ett givet område, antal års kötid som behövts för att få en viss lägenhetstyp givet läge, storlek, etc. Man borde lätt kunna erbjuda utförligare statistik när man gjort sig besväret att koppla upp hemsidan mot fastighetsdatasystemet. Man kan redan nu se viss statistik under respektive lägenhet, men det vi efterfrågar är översiktlig statistik, gärna redovisat med grafer.

Jämför Stockholms Stads Bostadsförmedlings köstatistik:

<https://bokabostad.stockholm.se/webuipublikalistor/formedladelagenheter.aspx>

13. Möjlighet att prenumerera via e-post eller RSS på ledigblivna lägenheter som uppfyller valda kriterier som t.ex. läge, storlek eller maxhyra.
14. Debattsidor av den typ som Hyresgästföreningen har på sin Hem&Hyra-sida.  
[http://www.hyresgastforeningen.se/eprise/main/hemhyra/debate/pages/menu/Debate20070619\\_060649007/currentDebates](http://www.hyresgastforeningen.se/eprise/main/hemhyra/debate/pages/menu/Debate20070619_060649007/currentDebates)

Vi anser även att utvecklingen av hemsidan skall ske i öppen medlemsdialog. En mindre referensgrupp är inte någon någon ersättning för detta.

En möjlighet vi ser är en blogg av den typ som Skandiabanken har för utvecklingen av sin webbtjänst där man kan läsa om hur arbetet fortskrider och även lämna kommentarer och förslag.

[http://www.skandiabanken.se/hem/blog/templates/pages/AltBlog\\_1883.aspx](http://www.skandiabanken.se/hem/blog/templates/pages/AltBlog_1883.aspx)

Mot bakgrund av ovanstående föreslår vi föreningsstämman:

- att ge styrelsen i uppdrag att redovisa alla kostnader för projektet "ny hemsida" sedan projektets början tills nu.
- att ge styrelsen i uppdrag att överväga om nuvarande projektgrupp och arbetssätt ger oss en högkvalitativ hemsida till ett rimligt pris.
- att ge styrelsen i uppdrag att tillse att hemsidan framöver utvecklas i medlemsdialog

Henrik Lindberg, Hyresmedlem Kv Fårholmen-Bredholmen

Måns Jonasson, Hyresmedlem Hässelby