

den 24:e januari 2007

SKB

Föreningsstämman 2007

Motion angående Införande av en demokratisk organisation

Jag flyttade in i SKB 2003 och fick redan från början problem med en SKB-anställd (se min motion om *En anställds agerande med ytterligare motivering*) samt av SKB förordade företag. Vid beivrande av föreningsstämmor har jag uppmärksammats på oblygt styrande av stämmorna. Studier av den kooperativa hyresföreningens idéer samt SKB:s ekonomiska redovisningar har visat på ett ovarsamt hanterande av medlemmarnas pengar.

Allt detta kan hänföras till SKB:s organisering. Organisationen har blivit för stor och den blandar i sig två grupper av medlemmar som har olika intressen. Detta har för de boende medlemmarna fört med sig en förlust av kontroll över sitt boende och sin förvaltning med tillhörande demokratiska förlust.

För att de boende medlemmarna skall kunna **återfå det de förlorat** behöver SKB delas upp i mindre och tydligare organisationer.

Mitt förslag är därför att den stora organisationen SKB delas upp i 7 separata fristående organisationer med en gemensam byggnations- och förvaltningsenhet. Lämpligen blir de sex förvaltningsområdena fristående bostadskooperativ och den sjunde blir de köande. Till dessa 7 självbestämmande föreningar knyts en organisation som har ansvaret för ny- och ombyggnation samt gemensamma inköp och Vd:n för denna senare organisation är också Vd för de 7 separata kooperativa hyresgästföreningarna.

På adressen <http://web.comhem.se/valmik/skb/> finns en utförligare diskussion och motivering i form av ett föredrag. Mot bakgrund av detta föreslår jag att stämman beslutar

att SKB skall ombildas till 7 fristående och självbestämmande kooperativa hyresgästföreningar med tillhörande gemensam organisation.

att Vd ges i uppdrag att till nästa föreningsstämma skissa på en dylik organisation.

Mikael Möller
